

São Paulo, 24 de março de 2026.

COLEGIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DO BRASIL – CNPJ: 35.875.131/0001-05

A/C: Gisela Marques

T: (11) 94313-9340 **E:** diretoriarib@registrodeimoveis.org.br

Gerente comercial: Fausto Lameiras

Carta Acordo

Localizado no bairro dos Jardins, a um quarteirão da Avenida Paulista, descubra o *Tivoli Mofarrej São Paulo Hotel*, no coração da cidade. Elaboramos com todo cuidado uma proposta personalizada, que atenda de maneira completa as suas necessidades.

Solicitamos à gentileza que nos envie a carta acordo assinada, para validade das condições.

Mais do que uma experiência cosmopolita: o ponto de partida mais exclusivo para começar a descobrir São Paulo!

HOSPEDAGEM

Descubra as diversas categorias de quartos à sua disposição. Projetados para oferecer o máximo conforto, os diferentes tipos de quartos e suítes estão decorados para transformar a sua estadia em uma experiência única. O hotel disponibiliza:

- 218 apartamentos;
- Oito (8) apartamentos adaptados para deficientes físicos;
- Maior suíte presidencial da América Latina – 750m².

<u>Categoria</u>	<u>Tarifa Acordo</u>
Deluxe Room	R\$ 1.250,00
Deluxe Room City View	R\$ 1.350,00
Deluxe Plus	R\$ 1.450,00
Deluxe Plus City View	R\$ 1.600,00
Deluxe Suite Garden View	R\$ 2.300,00
Executive Suite Garden View	R\$ 5.000,00

ANANTARA SPA

O Anantara Spa promove uma jornada para o bem-estar combinando saúde e beleza. Nossos tratamentos oferecem uma enorme riqueza de benefícios holísticos da tradição tailandesa com influências brasileiras. Desconecte-se do mundo lá fora e refugie-se neste santuário para os sentidos. No Anantara SPA, as melhores jornadas não são ditas, são sentidas.

20% de desconto de segunda à quinta para tratamentos a partir de 60 minutos (exceto pacotes);

Agendamento através do telefone: 11 3146-6420 ou whatsapp: 11 3146-6421.

RESTAURANTE MUST

Almoço Must (segunda a sexta-feira)

Buffet completo de almoço, incluindo 01 bebida não alcoólica (água, refrigerante ou suco) e 01 café ou chá, no Restaurante Must. Valor: R\$ 115,00 por pessoa, acrescido de 13% de taxa de serviço opcional. Necessário apresentar crachá ou cartão de visita na chegada ao restaurante. Mediante disponibilidade de mesa; Restrições de datas são aplicáveis. Horários disponíveis para reservas: das 12h00 às 12h30; após esse horário, será por ordem de chegada.

Buffet de Feijoada – Sábados - 15% de desconto sobre o valor do buffet.

Brunch – Domingos - 15% de desconto no valor do Brunch.

Café da Manhã - 15% de desconto sobre o valor do buffet.

Condições Gerais:

- Válido para colaboradores da empresa e seus acompanhantes;
- Necessária a apresentação de crachá corporativo ou cartão de visita no momento da chegada ao restaurante;
- Sujeito à disponibilidade de mesas;
- Datas com restrições podem ser aplicadas;
- Solicitação feitas pelo email reservas@seensp.com e mustrestaurant.tspm@tivolihotels.com ;
- Dúvidas adicionais: 11 3146-5922.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Validade deste acordo: 31 de Dezembro de 2026;
- Acrescer às tarifas as taxas de 5% de ISS, 10% de taxa de serviço e R\$ 14,60 de taxa de turismo, sendo a taxa de serviço e de turismo opcional;
- Café da manhã incluso e servido no 23º andar;
- Informamos que a diária corresponde a um período de 24 horas, conforme previsto na Portaria MTur n.º 28/2025. O horário de Check-in é às 15h e o Check-out às 12h. O intervalo das primeiras 3 horas (das 12h às 15h) é estritamente necessário e destinado aos procedimentos de limpeza, arrumação e higienização, assegurando que o quarto esteja em perfeitas condições para a chegada do hóspede.
- Cartões de crédito: American Express, Visa, Mastercard, Dinners, JCB e Elo;
- Prazo de cancelamento: 48 horas antes do check-in;
- Cadastro: solicitamos cadastro completo da empresa para análise e/ou atualização de dados em nosso departamento de créditos;
- Prazo de faturamento: 15 dias após o check-out mediante aprovação de cadastro;
- No momento do check-in será solicitado um cartão de crédito para a garantia dos extras.

CONDIÇÕES GERAIS

- Valores especiais baseados na estimativa de número de noites. (No momento da renovação, os valores poderão ser reavaliados conforme produção realizada);
- Tarifa NET e confidencial;
- A reserva será atendida mediante a disponibilidade do hotel;
- Blackout Dates (períodos em que as tarifas não são válidas):
 - 19 a 24/03/2026- Lollapalooza
 - 03 a 08/05/2026-ILTM
 - 18 a 23/05/2026- Hospitalar
 - 04 a 09/11/2026- Fórmula 1
 - 02 a 08/12/2026 - CCXP

- Carta acordo válida apenas para funcionários da: **COLEGIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DO BRASIL;**
- Tarifa não é válida para terceiros;
- Necessário apresentar comprovante de vínculo empregatício no momento da reserva;
- A reserva deverá ser efetuada pelo site oficial do hotel <https://www.tivolihotels.com/pt/tivoli-mofarrej-sao-paulo> com o promocode: **REGIMOVEISBR26;**
(Passo a passo no anexo I).
- Esta condição não é cumulativa com outras promoções, descontos ou ofertas;
- Caso o promocode não esteja válido, o hóspede deverá solicitar a reserva através do e-mail corporativo, cujo acordo se refere, com antecedência mínima de 48 horas úteis. A solicitação deverá ser encaminhada para o departamento de reservas: reservations.tspm@tivolihotels.com;
- Caso o hóspede chegue ao hotel sem efetuar a reserva antecipadamente não será possível honrar o acordo e será aplicada a tarifa vigente no dia;
- Tarifa válida para no máximo 9 apartamentos no mesmo período. Para solicitações de 10 ou mais apartamentos, por favor, solicitar cotação;
- Cama Twin: disponível na categoria Deluxe Plus;
- Cama extra: disponível a partir da categoria Deluxe Plus com custo adicional de R\$300,00 + 5% ISS no valor da diária.
- Taxa pet: Sob consulta.

SERVIÇOS E FACILIDADES*

- Acessibilidade para pessoas com necessidades especiais;
- Internet cortesia (1MB);
- Guest Relations/Mordomia;
- Concierge;
- Piscina externa climatizada;
- Fitness Center;
- Business Center;
- Kit para crianças;
- Kit pet;
- Estacionamento com serviço de manobrista;
- Serviço de lavanderia;
- Heliponto;
- Transfer.

**Consulte disponibilidade e valores previamente.*

Declaro ter lido e estou de acordo com as condições aqui estabelecidas.

COLEGIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DO BRASIL

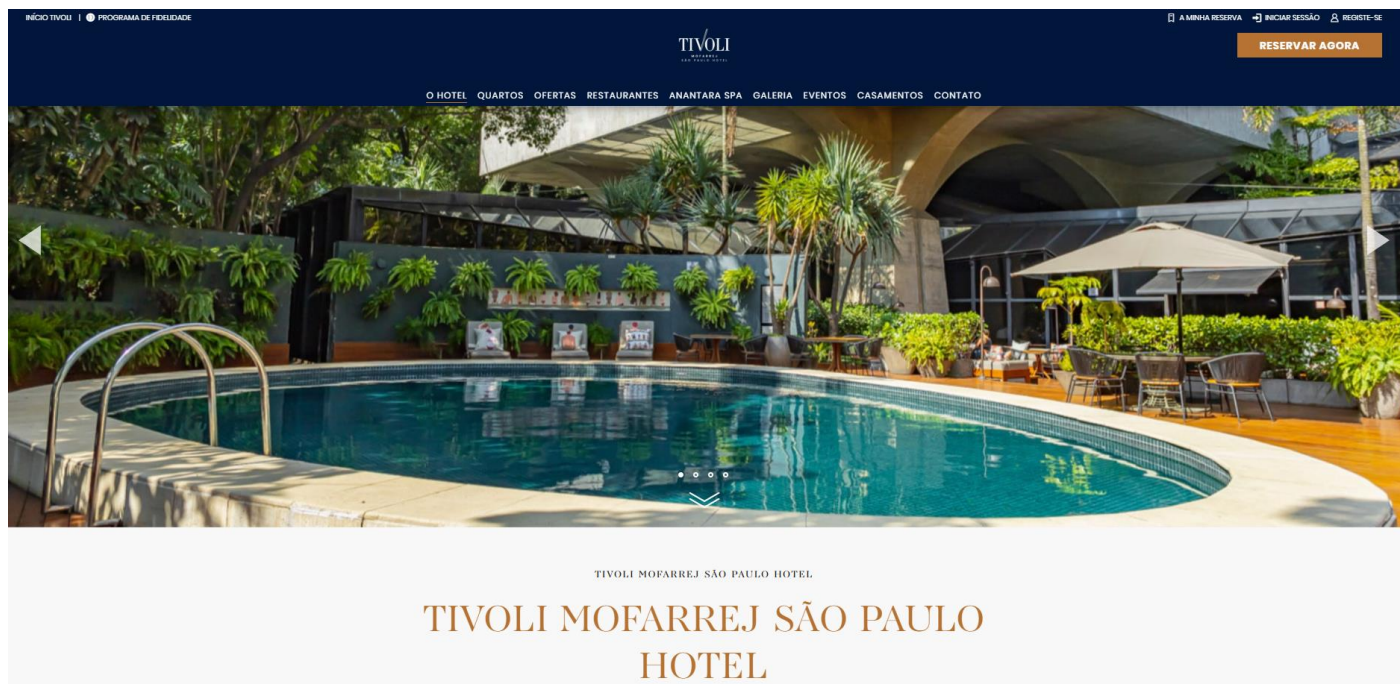


Fernanda Moliterno
Tivoli São Paulo Mofarrej

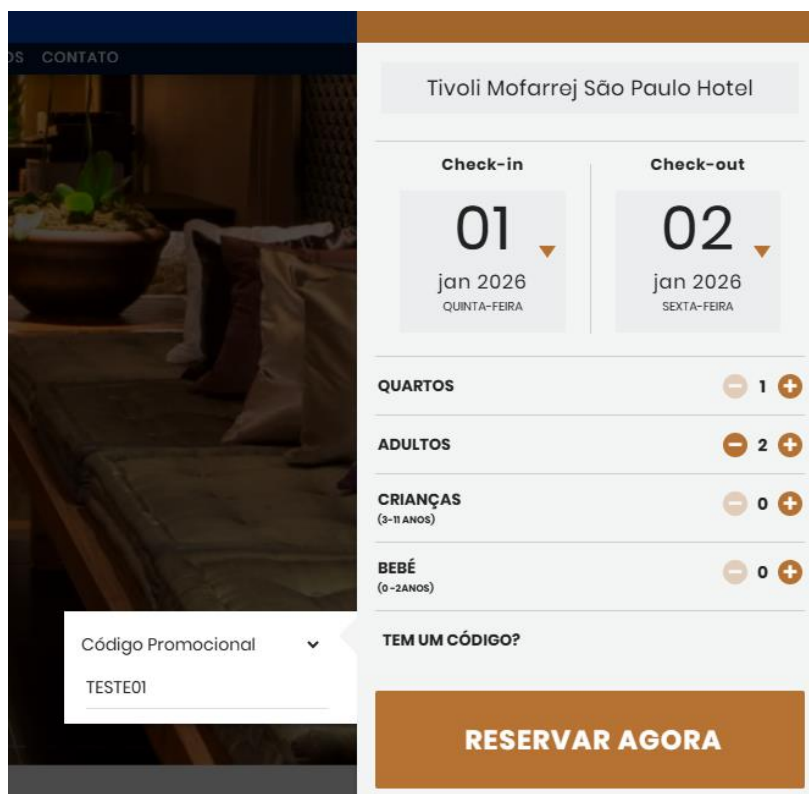
ANEXO I:

Passo a passo:

- Acesse: <https://www.tivolihotels.com/pt/tivoli-mofarrej-sao-paulo>



- Selecione a data desejada, número de quartos e número de adultos e então insira o seu código em: **TEM UM CÓDIGO**;



- Clique em **“RESERVAR AGORA”**;

- Abrirá uma nova página, com as opções de quartos disponíveis e a tarifa com desconto, como segue:



DELUXE ROOM

2 Hóspedes | 1 King | 29 m²

- T/Bed de Casal
- 29 m²
- Área de estar comum
- Máquina de Café

Detalhes do quarto

Tarifa Especial PROMOCODEAGENCIAS **2080 R\$**
Por noite
Exceto impostos e taxas

 **TESTE01 aplicado**
Tarifa especial para evento
PROMOCODEAGENCIAS

RESERVAR AGORA

- Prossiga com a reserva no quarto desejado.

Informações adicionais:

- Nos comentários, por gentileza, informar **CNPJ da empresa** e a forma de pagamento:

DETALHES ADICIONAIS E PREFERÊNCIAS

Anote suas solicitações ou necessidades especiais

- Direto pelo hóspede no hotel;
- Faturado diárias (Somente se já tiver cadastro liberado com o hotel) – Prazo de faturamento: 15 diárias após o check-out;
- Para pré-pagamento via cartão, adicione a informação e envie um e-mail para o departamento de reservas;
- Para faturamento de diárias e extras, faça a reserva pelo site e envie um e-mail para o departamento de reservas;
- **Para confirmar a reserva, será solicitado um cartão para a garantia de no-show, mesmo que a forma de pagamento escolhida seja faturamento. (Para garantia via CNPJ, a reserva deverá ser realizada offline diretamente com o nosso departamento de reservas).**
- Por favor, verifique a política de cancelamento no momento da reserva.

A nossa equipe de vendas e reservas está à disposição para responder a quaisquer perguntas ou oferecer assistência personalizada durante o processo de reserva. Basta nos enviar um e-mail: vendas.tspm@tivolihotels.com e/ou reservations.tspm@tivolihotels.com ou nos ligar através do número 11 3146-5900.